

INFORMAZIONI
PERSONALI**IVANO GOBBI**

POSIZIONE RICOPERTA

Dirigente del Servizio Manutenzione Nord del Dipartimento Infrastrutture

Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento
Dipendente con contratto a tempo indeterminato con l'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento dal 25 marzo 2024,
Profilo professionale Dirigente Enti Locali.

TITOLO DI STUDIO

Diploma di Laurea in ingegneria Civile edile

Conseguito presso l'Università degli Studi di Padova con voto 110/110

- tesi sul tema "Deformabilità differita del calcestruzzo" – sviluppo di un software di modellazione del fenomeno e sua applicazione.
Confronto tra i dati teorici e i dati sperimentali.

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 25 marzo 2024 ad oggi

Dirigente del Servizio Manutenzione Nord del Dipartimento Infrastrutture dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento

Il Servizio Manutenzione nord garantisce l'utilizzo efficiente delle fonti energetiche e la minimizzazione dell'impatto ambientale nella gestione energetica del patrimonio assegnato. Funge da referente locale per le necessità manutentive, interfacciandosi con le direzioni mediche, le direzioni di distretto, i servizi amministrazione, facendosi carico di garantire continuità nelle informazioni tecniche ed organizzative tra le diverse parti, all'interno del proprio ambito territoriale di competenza.

Programma e gestisce i servizi manutentivi ordinari necessari per il mantenimento e la conduzione tecnica degli edifici e loro pertinenze e degli impianti e più nello specifico:

- progetta e gestisce i servizi manutentivi ordinari affidati all'esterno tramite la predisposizione degli elaborati tecnici/amministrativi e contabili e l'esercizio delle funzioni di Responsabile di procedimento;
- gestisce, attraverso contratti, l'esercizio e la manutenzione ordinaria degli impianti termici, di condizionamento e ventilazione, idrico sanitari e degli impianti energetici non tradizionali;
- gestisce l'esercizio e la manutenzione degli impianti di sollevamento quali ascensori e montacarichi, delle porte automatiche, sbarre e cancelli, degli impianti elettrici e similari, le verifiche periodiche manutentive e le verifiche ispettive dell'organo di vigilanza;
- gestisce il mantenimento delle documentazioni necessarie e le verifiche manutentive periodiche ed ispettive per ottemperare agli obblighi di legge su immobili e impianti, comprese le certificazioni in tema di prevenzione incendi;
- gestisce gli aspetti manutentivi e le relative responsabilità dei gas medicali e tecnici e degli impianti di vuoto, compresa la fornitura in rete, in bombole

- portatili e/o in contenitori criogenici;
- mette in atto azioni finalizzate al contenimento ed efficientamento energetico e alla riduzione dell'impatto ambientale dell'edificio e degli impianti;
- sovrintende alle attività per la certificazione energetica degli immobili;
- svolge le attività tecniche relative al controllo delle infezioni ospedaliere, in conformità alle indicazioni fornite dai competenti gruppi aziendali di riferimento e alle deliberazioni del Direttore generale in merito per gli edifici di competenza;
- garantisce i servizi manutentivi anche in situazioni di emergenza, con copertura nelle 24 ore;
- soddisfa le richieste di riparazione di primo intervento delle attrezzature tecnico economiche e di elementi di arredo nei limiti della certificazione degli stessi con strumenti d'officina e materiali ordinari, demandando la stipula e la gestione di contratti manutentivi e l'approvvigionamento dei ricambi;
- collabora con le altre unità organizzative dell'Azienda alla programmazione e analisi e valutazione dei fabbisogni per edilizia;
- provvede alle opere di manutenzione straordinaria assegnate nel Piano edilizia aziendale di importo inferiore alla soglia stabilita dalla normativa provinciale per l'esecuzione di lavori in economia;
- fornisce supporto e consulenza specialistica alle altre articolazioni organizzative del Dipartimento;
- assicura l'aggiornamento delle informazioni patrimoniali di competenza;
- collabora con gli altri Servizi del Dipartimento per gestire le interferenze dei lavori con le strutture esistenti e fornire indicazioni finalizzate alla gestione manutentiva delle nuove opere.

<https://www.apss.tn.it/Azienda/Unita-operative-e-strutture-organizzative/Servizio-manutenzione-nord>

Dal 1/06/2009
al 24 marzo 2024

Dirigente del Settore Gestione tecnica(*)

Istituto Trentino Edilizia Abitativa S.p.A. via Guardini 22 - 38121 Trento

(*) dal 1/06/2009 Settore Tecnico e in esito alle riorganizzazioni interne dal 1/04/2014 Settore Investimenti, dal 3/08/2017 nuovamente Settore Tecnico, dal 2020 Settore Gestione Tecnica del Patrimonio, dal 1/09/2022 Settore Gestione Tecnica;

Dipendente con contratto a tempo indeterminato dell'Istituto Trentino Edilizia Abitativa S.p.A. via Guardini 22 - 38121 Trento, dal 1 giugno 2009, CCNL Dirigenti associati a Confservizi.

- Responsabile del Settore Gestione tecnica con compiti di organizzazione, gestione e coordinamento del personale assegnato per le attività di competenza della Struttura, con compiti di responsabile del procedimento in materia di lavori pubblici e responsabile dei lavori in materia di sicurezza sia nell'ambito dei lavori sia nell'ambito della struttura organizzativa complessiva di ITEA S.p.A.
- Procuratore speciale con facoltà di agire in nome e per conto della Società nei contratti e nei rapporti con i terzi nelle materie di competenza attribuite.

Sintesi ambiti:

Il Settore Gestione tecnica di ITEA S.p.A. si occupa di tutte le questioni tecniche e amministrative relative alla realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica

– sulla base dei piani programmi adottati dal Consiglio di Amministrazione, della manutenzione ordinaria e straordinaria del Patrimonio immobiliare di ITEA S.p.A. e degli immobili gestiti per conto di altri Comuni.

Complessivamente l'attività sopra indicata riguarda 10.661 alloggi, 6.156 unità immobiliari non abitative (garage, posti macchina, locali commerciali, magazzini, sale sociali, etc.) distribuite su tutto il territorio provinciale (come dettagliatamente descritto nel Bilancio Sociale della Società pubblicato sul sito della società – rif. BS2021) .

Sintesi delle attività (2009-2022):

Le attività del periodo 2009-2022 si sintetizzano complessivamente in 810 nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica progettati, realizzati e consegnati agli utenti per complessivi circa 162 milioni di euro, in interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio gestito per circa 55 milioni di euro comprensivo del completamento e re-immissione nel ciclo produttivo degli alloggi in locazione di circa 3.326 alloggi di edilizia residenziale pubblica. Per il periodo 2017 – 2019 anche nella gestione del contratto servizio energia plus di circa 6.500 alloggi dotati di impianto di riscaldamento centralizzato per circa 9 milioni di euro all'anno (Facility Management del settore pubblico).

Principali esperienze e capacità maturate:

Nell'ambito dell'attività di Dirigente si è maturata la conoscenza ed esperienza anche operativa degli aspetti organizzativi, amministrativi e finanziari relativi ad ITEA S.p.A.

Esperienza di oltre 13 anni nel ruolo di Dirigente con responsabilità nella gestione e organizzazione delle risorse umane e gruppi di lavoro assegnati al Settore Tecnico. Si tratta attualmente di 34 unità suddivise in 3 uffici e nell'arco del periodo di circa 40 unità suddivise in 3/4 uffici.

Esperienza ultra decennale nell'edilizia residenziale pubblica e in particolare nella gestione del patrimonio immobiliare di ITEA S.p.A. e conseguente conoscenza delle attività amministrative, contabili e finanziarie correlate.

Con specifico riferimento all'avviso pubblico per l'assunzione a tempo indeterminato di un dirigente cui affidare l'incarico di dirigente infrastruttura ferroviaria e patrimonio di Trentino Trasporti S.p.A. si ritiene di aver maturato:

- 1) esperienza e capacità comunicativa e di relazione e una visione organizzativa strategica;
- 2) propensione al lavoro in team e capacità di raggiungimento degli obiettivi, esperienza direttiva pluriennale maturata nella gestione della manutenzione generale e del facility management degli immobili di ITEA S.p.A.;
- 3) esperienza e competenza nel project management nell'ambito dell'attività di realizzazione, gestione e manutenzione degli immobili di ITEA S.p.A.;
- 4) si possiedono alcune abilitazioni coerenti con l'incarico quali ad esempio, l'abilitazione CSE/CSP, l'abilitazione sicurezza antincendio ex 818 e l'abilitazione di certificatore energetico, come specificato nel seguito ;

nonché:

- esperienza in materia di sviluppo, realizzazione, supervisione e gestione di immobili di edilizia residenziale pubblica e in particolare nella gestione del patrimonio immobiliare di ITEA S.p.A. e conseguente conoscenza delle attività amministrative, contabili e finanziarie correlate;
- esperienza nella gestione e coordinamento dei processi di gestione e realizzazione di immobili di edilizia residenziale nonché la gestione e controllo del personale ivi compresa la valutazione dello stesso e la definizione dei programmi formativi;
- esperienza sia in qualità di direttore dei lavori che in qualità di responsabile del procedimento in materia di appalti e contratti pubblici inerenti l'acquisto di beni, servizi e lavori nel settore pubblico ivi compresa esperienza nell'ambito del Facility Management nel settore pubblico avendo gestito il servizio energia di ITEA S.p.A. e gestendo altri servizi minori di ITEA S.p.A.;
- esperienza in qualità di responsabile del procedimento, nella predisposizione dei progetti e gestione di procedimenti inerenti i fondi complementari al PNRR;
- esperienza nella predisposizione di proposte di programmi triennali di ITEA S.p.A. sia per quanto attiene i programmi di manutenzione che i progetti strategici e di sviluppo ivi compresa la definizione, la gestione e il controllo dei relativi budget di competenza;

Si ritiene altresì di essere in possesso delle capacità manageriali necessarie in quanto le pregresse attività svolte sono da considerarsi omologhe e/o complementari a quelle richieste poiché:

a) le attività di riferimento del Settore Gestione Tecnica di ITEA S.p.A. spaziano/hanno spaziato dalla progettazione, alla direzione dei lavori, all'attività di responsabile del procedimento e di collaudo di edifici di edilizia residenziale pubblica, di edifici di edilizia scolastica, di residenze universitarie e di altri edifici pubblici, il che consente di avere una approfondita conoscenza e padronanza della normativa di settore; tra le ultime opere seguite in qualità di responsabile del procedimento, si segnala che nel 2022 sono stati portati all'approvazione e sono in fase di appalto, 5 progetti finanziati nell'ambito del fondo complementare al PNRR per complessivi circa 18 milioni di Euro;

b) uno degli elementi caratterizzanti l'attuale attività e quella pregressa, in qualità di Dirigente del Settore Gestione Tecnica di ITEA S.p.A. è quello di svolgere/aver svolto le funzioni di responsabile del procedimento e di responsabile dei lavori di tutte le fasi realizzative delle opere pubbliche di ITEA S.p.A. dalla fase di programmazione, alla progettazione, all'esecuzione fino al collaudo (opere di edilizia residenziale pubblica, opere di edilizia scolastica, universitaria e altre opere pubbliche);

c) all'elenco delle attribuzioni e dei lavori svolti, dal 2014 ad al marzo 2024 all'attività di cui al punto precedente si aggiunge quella nel campo della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di ITEA S.p.A. o da essa gestiti

per conto dei Comuni, e detta attività si esplica anche attraverso una programmazione e predisposizione e attuazione di piani di manutenzione straordinaria che nel caso di ITEA S.p.A. hanno cadenza triennale; oltre che nel periodo 2017-2020 l'attività di gestione in qualità di responsabile del procedimento del Facility Management – servizio energia plus relativo al patrimonio di ITEA S.p.A. e nel periodo 2017-2022 l'attività di partecipazione e gestione del cosiddetto Progetto Stardust, progetto co-finanziato dalla Comunità Europea nell'ambito del programma Horizon2020.

Dal 16/04/1996
al 30/05/2009

Direttore dell'Ufficio Progetti Trasversali del Settore Tecnico

Istituto Trentino Edilizia Abitativa S.p.A. via Guardini 22 - 38121 Trento

già I.T.E.A. - ISTITUTO TRENTO PER L'EDILIZIA ABITATIVA – Trento

(trasformata in Istituto Trentino Edilizia Abitativa S.p.A. a far data dal 1/01/2007)

- Responsabile dell'ufficio Progetti trasversali del Settore Tecnico (già Ufficio Strutture e tecnologie e precedentemente Ufficio Aree Programmi e Tecnologie) con compiti di organizzazione, gestione e coordinamento del personale assegnato per le attività di competenza inerenti la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle strutture e degli impianti, la verifica e il controllo dei progetti esecutivi di tutto il Settore Tecnico e il supporto agli altri uffici nell'ambito delle progettazioni specialistiche (strutture, impianti, sicurezza ecc.), nonché la Direzione dei Lavori fino al collaudo dei progetti assegnati direttamente.
- Personale assegnato circa 12-14 unità (dato medio).
- Dall'8 maggio 2008 procuratore speciale con facoltà di agire in nome e per conto della Società nei contratti e nei rapporti con i terzi nelle materie di competenza attribuite relative sostanzialmente alla figura di responsabile del procedimento e responsabile dei lavori nell'ambito dei lavori pubblici di competenza del Settore Tecnico.

Dal 01/03/1994
al 15/04/1996

Funzionario ingegnere di 8° livello assegnato all'Ufficio Aree Programmi e Tecnologie del Servizio Tecnico

I.T.E.A. - ISTITUTO TRENTO PER L'EDILIZIA ABITATIVA – Trento

- Progettazione strutturale e impiantistica di interventi di edilizia residenziale pubblica o di edilizia scolastica. Direzione dei Lavori di interventi di Edilizia Scolastica.

Dal 01/1992
al 02/1994

Ingegnere 2° livello

SWS - Soil Water Structures Engineering S.r.l. - di Trento

- Ingegneria, progettazione, modellazione e calcolo strutturale.

Dal 11/1989
al 02/1994

Libero professionista

- Progettazione strutturale;
- Sviluppo di software tecnici, gestionali e di calcolo strutturale;
- Consulente presso Tecnomare S.p.A. Venezia - Ingegneria e progettazione grandi opere (piattaforme petrolifere offshore) - esperto in analisi numeriche di strutture (10-11/1990);
- Consulente presso ISMES S.p.A. Bergamo - Ingegneria e progettazione grandi

opere (opere di protezione delle coste) - esperto in analisi numeriche di strutture (11/1989-10/1990).

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Diplomi, Lauree, Abilitazioni

- 2012 **Abilitazione alla certificazione energetica degli immobili**
Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento
- 2008 **Abilitazione e iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139 (ex L. 818/84) – effettuati corsi di aggiornamento**
Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento
- 1998 **Abilitazione all'esercizio della professione di coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera (coordinatore per la progettazione) e coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera (coordinatore per l'esecuzione dei lavori) – D.lgs 81/2008 – effettuati corsi di aggiornamento**
Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento
- 1989 **Esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere**
Conseguita nella seconda sessione 1989 presso l'Università di Padova
 - Iscrizione all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento al n. 1280 continuativamente dal 12.03.1990.
- 6/11/1989 **Diploma di Laurea in ingegneria Civile edile**
Conseguito presso l'Università degli Studi di Padova con voto 110/110
 - tesi sul tema "Deformabilità differita del calcestruzzo" – sviluppo di un software di modellazione del fenomeno e sua applicazione. Confronto tra i dati teorici e i dati sperimentali.
- 27/07/1983 **Diploma di perito industriale capotecnico specializzazione edile**
Conseguito presso l'Istituto Tecnico Industriale Statale M. Buonarroti di Trento con voto 58/60

Corsi di aggiornamento

Si elencano di seguito succintamente i temi o gli ambiti dei corsi di aggiornamento frequentati nei periodi indicati.

- Nel 2025
 - Corso BIM Building Information Modeling – caratteristiche e applicazioni del modello digitale (21 ore), Dlgs 81/08 Formazione dirigenti prevenzionistici (12 ore), corso Leadership inclusiva (12 ore), corso Strategia, management, leadership: un'evoluzione attraverso la filosofia (14 ore), FSE – PNRR e Sanità digitale: governance, sicurezza e innovazione del nuovo FSE, corso di base utile per la qualificazione delle stazioni appaltanti - affidamenti di contratti di appalto di lavori (20 ore), corso i fondamenti dell'Intelligenza Artificiale (3 ore).

Dal 2020 al 2024

- Corso di perfezionamento per i manager delle Aziende Casa (5 moduli di tre giorni ciascuno); Team Working (24 ore); Mentoring (9 ore); Progettare gli spazi condivisi dopo il COVID19; Referente Covid; Online Public Speaking; Aggiornamento Sicurezza CSE-CSP (16 ore); Soft Skill, Gestire lo stress per

essere più efficaci nel lavoro, Addetti antincendio, Anticorruzione aggiornamento, Coordinatore addetti antincendio, CSE-CSP aggiornamento (8 ore), Datori di lavoro e dirigenti prevenzionistici, Lavoro agile, Leadership Smart, Linguaggio non ostile, Valore pubblico e PIAO, Sicurezza nei cantieri (40 ore), Gas Medicali e tecnici (6,5 ore), Progettazione BIM , Le nuove regole sulla progettazione delle opere pubbliche (4 ore), La mappatura e revisione dei processi in ottica Lean (10 ore).

Dal 2016 al 2019

- BIM e Project Management; Lavoro direzionale; Anticorruzione (1 modulo base + 11 moduli specifici); Sicurezza nei cantieri (40 ore); Protocollo informatico; Responsabilità direzionale; Strutture in zone sismiche; Esperto in Gestione dell'Energia; Prevenzione incendi (40 ore).
- Corso di perfezionamento per i manager delle Aziende Casa (5 moduli di tre giorni ciascuno); Team Working (24 ore); Mentoring (9 ore); Progettare gli spazi condivisi dopo il COVID19; Referente Covid; Online Public Speaking; Aggiornamento Sicurezza CSE-CSP (16 ore); Soft Skill, Gestire lo stress per essere più efficaci nel lavoro, Addetti antincendio, Anticorruzione aggiornamento, Coordinatore addetti antincendio, CSE-CSP aggiornamento (8 ore), Datori di lavoro e dirigenti prevenzionistici, Lavoro agile, Leadership Smart, Linguaggio non ostile, Valore pubblico e PIAO, Sicurezza nei cantieri (40 ore), Gas Medicali e tecnici (6,5 ore), Progettazione BIM , Le nuove regole sulla progettazione delle opere pubbliche (4 ore), La mappatura e revisione dei processi in ottica Lean (10 ore).

Dal 2013 al 2015

- Organizational Project Management (40 ore); Progettazione e riqualificazione energetica; Management pubblico; Sistema edificio impianto; Governo del territorio; Direzione dei Lavori; Prevenzione della corruzione; Salute e sicurezza dei luoghi di lavoro; Sicurezza nei cantieri (40 ore).

Dal 2010 al 2012

- Valutazione immobiliare; Delegare con successo; D.Lgs. 231/01; Abilitazione certificazione energetica; Contratti pubblici di lavori; Comunicazione scritta efficace per il management; Autocad; Impermeabilizzazione opere interrato e coperture; Direzione dei Lavori.

2009

- La valutazione dei collaboratori; Leadership e cambiamento; Le ESCO; Strutture in zone sismiche; Sicurezza dei luoghi di lavoro; Contabilità, gestione, novità e controversie nei contratti pubblici.

1994-2006

- Efficienza energetica corso progettisti CasaClima; Validazione dei progetti; Sicurezza nei cantieri; Appalto integrato; Coaching, cultura aziendale, gestione risorse umane e motivazione; Progettazione e ingegneria sismica; Lavori pubblici; Sistema Qualità; Acustica in edilizia; Progettazione e Direzione dei Lavori; Azioni sulle costruzioni; Costruire con il legno.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
tedesco	scolastico	scolastico	scolastico	scolastico
inglese	scolastico	scolastico	scolastico	scolastico

Competenze comunicative/relazionali

Nel corso dell'attività svolta ho sviluppato competenze nel coordinamento e gestione di persone e gruppi di persone; capacità di lavorare in squadra; predisposizione di relazioni e bilanci di attività mediante l'utilizzo di indicatori di processo; sviluppo di capacità di comunicazione verbale e scritta nonché sviluppo di competenze nella relazione con i professionisti e le imprese.

La gestione del personale è stata iniziata fin dal 1997, inizialmente con un ufficio di 12-14 unità e poi dal 2009 con un settore costituito da 4 uffici che è cresciuto nel tempo fino a circa 50 unità iniziali attualmente 42 unità.

Partecipazione a Comitati:

- Rappresentante della Società all'interno del Comitato Tecnico-amministrativo dei lavori pubblici e Protezione Civile, della Provincia Autonoma di Trento dal 2009 fino a marzo 2024.

Partecipazione a commissioni:

- Partecipazione con il ruolo di componente o presidente in 10 commissioni per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gare d'appalto da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Partecipazione con il ruolo di componente o presidente in 7 concorsi e/o selezioni per l'assunzione di personale tecnico (funzionari o direttori di ufficio).
- Componente della commissione valutazione dell'anomalia delle offerte relative alla gara europea per la realizzazione delle verifiche tecniche;
- Membro effettivo della commissione giudicatrice delle sessioni 2004 degli esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Ingegnere e Ingegnere junior.

Competenze organizzative e gestionali

Acquisite competenze nell'analisi e organizzazione di processi nello specifico ambito della programmazione progettazione ed esecuzione di lavori pubblici sia di ristrutturazione e nuova costruzione che nei programmi di manutenzione pluriennale, nella risoluzione di problemi, nella programmazione di attività e obiettivi e nel controllo di gestione, impostando e sviluppando a livello organizzativo con la collaborazione dei colleghi, gran parte delle attività e delle procedure specifiche del Settore Gestione tecnica.

Attualmente responsabile di un gruppo di 34 persone, tecnici diplomati, tecnici laureati, personale di segreteria, personale amministrativo diplomato e personale

amministrativo laureato.

Nell'ambito delle attività assegnate, si descrivono di seguito alcune delle attività svolte nell'ultimo periodo, le relative applicazioni e procedure che costituiscono l'ossatura organizzativa del Settore Gestione tecnica in rapporto alle attività ad esso assegnate e le connessioni delle stesse con i processi e l'organizzazione della Società:

- Studio, definizione e implementazione del Sito WEB interno al Settore Gestione tecnica – il sito, riassume in chiave aggiornata a disposizione della Società, i processi, le direttive, le normative di riferimento, i modelli, i resoconti, lo stato delle attività riguardanti le attività del Settore;
- Studio e definizione delle caratteristiche dell'integrazione del gestionale interno REF Tree – si tratta dell'evoluzione del Sistema informativo della Società dal 2011 che passa da "database" a "gestionale" (2016-2018);
- A seguito dell'assegnazione delle competenze in materia di razionalizzazione del patrimonio, definizione del nuovo approccio alla stima degli immobili di ITEA S.p.A. da cedere sul libero mercato con il passaggio dalla Stima mono-parametrica alla Stima oggettiva attraverso l'attribuzione di coefficienti di merito – sviluppo e taratura del metodo (2014-2015).

Competenze professionali

Si indicano di seguito succintamente le competenze professionali acquisite nei periodi indicati in relazione alle funzioni esercitate nel corso degli stessi.

Attività di Dirigente e Responsabile del procedimento progetti gestiti, approvati e realizzati (2024-ad oggi):

- responsabile unico del progetto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di competenza del Servizio Manutenzione Nord e dei Servizi di competenza (gas medicinali, servizio ascensori, servizio chiamata infermiere e nuovo servizio Multiservizi) e dell'intervento in somma urgenza a seguito del principio di incendio presso il PO S. Chiara di Trento del 24 aprile 2024.

Attività di Dirigente e Responsabile del procedimento progetti gestiti, approvati e realizzati (2008-2023):

- n. 272 pareri tecnici amministrativi in qualità di responsabile del procedimento per approvazione progetti e altri atti specifici disciplinati dalla normativa sui lavori pubblici;
- n. 2029 atti di decisione in qualità di dirigente del Settore Tecnico/Responsabile del procedimento;
- n. 975 nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica consegnati per oltre 195 milioni di euro;
- n. 3325 alloggi di risulta di edilizia residenziale pubblica consegnati per circa 39 milioni di euro di lavori di manutenzione.

Attività professionale con responsabilità di Direttore dei Lavori (1994 -2008):

- Direttore dei lavori in 10 contratti di edilizia residenziale pubblica per complessivi circa 29 milioni e mezzo di euro e 322 alloggi realizzati;
- Direttore dei lavori di 9 contratti di edilizia scolastica circa 5 milioni euro;

- Direttore dei lavori di 1 contratto di edilizia universitaria di circa 20 milioni euro (Studentato S. Bartolomeo).

Attività professionale con responsabilità di Progettista o Coordinatore della Sicurezza (1994-2008):

- Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera in 8 progetti di opere di urbanizzazione secondaria per circa 58,5 milioni euro;
- Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'opera in 4 progetti di opere edilizia residenziale pubblica per circa 22 milioni euro;
- Progettista delle strutture in 12 progetti di opere edilizia residenziale pubblica per la realizzazione complessivi 167 alloggi;
- Progettista delle strutture in 6 progetti di opere edilizia scolastica.

Progettazioni svolte presso SWS di Trento (1992 – 1994):

- palazzetti dello sport, stazione funivia, ristrutturazione edificio storico, capannone industriale, edificio civile abitazione, teatro, depuratore, serie di prefabbricati.

Attività di consulenza (1989 – 1990):

- Presso Tecnomare S.p.A. Venezia: Calcolo di verifica di BUOYANCY TANKS, J-tubes, risers per il varo della piattaforma offshore Tiffany nel mare del Nord. Utilizzo dei Codici di calcolo IDEAS E NASTRAN.
- Presso ISMES S.p.A. Bergamo: Studio del comportamento ultimo di fondazioni. Analisi di un rilevato marino e di una barriera frangiflutti per la centrale offshore in Adriatico. Collaborazione per la stesura del Theoretical Manual del codice di calcolo OMEGA. Utilizzo dei Codici di calcolo OMEGA E FIESTA.

Altre esperienze professionali significative:

- Terremoto de L'Aquila 2009 – Missione della Protezione Civile della Provincia Autonoma di Trento nel Comune di Paganica;
- Consulente tecnico di parte ITEA nella causa civile Gentili Mario/ITEA S.p.A./Impresa Bemolli Remo & C. / Allianz Subalpina S.p.A. (2007);
- Attività di “validazione”, capitolato e lista delle categorie del progetto per la realizzazione di un villaggio universitario in Trento loc. S. Bartolameo – per conto dell'Opera Universitaria di Trento (importo lavori € 20.013.530,62);
- Consulente tecnico di parte ITEA nella causa civile Chini Costruzioni S.p.A. / ITEA (2002);
- Terremoto in Umbria e Marche del 26 settembre 1997 – Missione della Protezione Civile della Provincia Autonoma di Trento nel Comune di Valtopina;
- Attività di “validazione” dei progetti esecutivi strutturali sviluppati da professionisti esterni per ITEA a far data dal 1994.

Attività professionali con responsabilità di collaudatore statico o tecnico amministrativo:

- n. 17 incarichi di collaudo statico di opere pubbliche – laboratori, scuole elementari e superiori, ponti stradali e ferroviari, edilizia ospedaliera;
- n 11 incarichi di collaudo tecnico amministrativo di opere pubbliche – asilo nido, scuole elementari-superiori, impianti laboratori universitari, impianti depuratori, incrocio stradale;
- n. 2 incarichi di componente di commissione di collaudo tecnico amministrativo - galleria stradale e convitto.

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Padronanza completa di applicativi software, capacità di programmazione in vari linguaggi e conoscenza di basi dati e più precisamente:

a) Conoscenza di software:

- Conoscenza approfondita dei sistemi operativi DOS e Windows
- Conoscenza di base del sistema operativo Linux
- Conoscenza dei sistemi di rete in ambiente Windows e Linux
- Padronanza completa e conoscenza approfondita dei pacchetti "Office" e dei principali software della scrivania elettronica – Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Access, Microsoft Outlook, Microsoft Powerpoint, sia nell'uso evoluto che nello sviluppo di macro e applicazioni tramite il linguaggio di programmazione Microsoft Visual Basic for Application, nonché dei programmi Adobe Acrobat, dei programmi LibreOffice Writer, Calc, Impress
- Conoscenza dei linguaggi di programmazione Fortran, Basic, Visual Basic e Visual Basic for Application e Assembler (6502), AutoLisp, HTML, C, JAVA, PHP, Python;
- Conoscenza approfondita di Autocad sia per quanto riguarda l'utilizzo sia per quanto concerne la programmazione di comandi in AutoLisp;
- Conoscenza del programma di presentazione secondo schemi a mappe mentali MindManager;
- Conoscenza del programma di ritocco fotografico Gimp;
- Conoscenza del programma di video-montaggio Pinnacle Studio;
- Conoscenza dei codici di calcolo ad elementi finiti SAP 2000 per il calcolo strutturale;
- Conoscenza del programma di computazione e contabilizzazione Primus;
- Conoscenza di software di calcolo strutturale e di certificazione energetica.

Si riportano di seguito succintamente i principali software sviluppati:

b) Sviluppo di database e gestionali:

Si tratta di software tecnico gestionale sviluppato presso ITEA e in uso al Settore Tecnico (database Access – Excel – con programmazione in VBA).

- gli applicativi spaziano dalla predisposizione documenti per liste categoria, all'automazione di computi metrici, programmi di utilità per Autocad;
- programmi per la gestione dei centri di costo, definizione della struttura per la gestione informatizzata delle commesse;
- database per la gestione completa della documentazione dei cantieri (I.G.C.), database per la gestione di progetti (I.G.P.), database per la gestione delle autorizzazione dei subappalti (I.G.S.) e database per la gestione dei professionisti esterni (I.G.P.E.).

c) Sviluppo di programmi di calcolo strutturale:

Nei primi anni di professione ho sviluppato un gruppo di applicazioni di calcolo strutturale per l'ingegneria civile scritte in Basic in ambiente MS-DOS e poi integrate in ambiente Windows. I programmi sono tuttora utilizzati personalmente per verifiche e pre-dimensionamenti.

I programmi coprono tutti gli ambiti del calcolo strutturale e sono completi di pre/post processor di stampe di relazioni, di output grafici e in formato DXF.

Altre competenze

- Appassionato di informatica, di elettronica e nuove tecnologie:
 - utilizzo della piattaforma di sviluppo Arduino, sviluppo di programmi in C attraverso l'IDE di Arduino – in JAVA attraverso Processing – interfacciamento – sviluppo progettazione e produzione amatoriale di apparecchiature IOT – in particolare per la gestione remota di piccoli carichi elettrici e la lettura delle condizioni ambientali – sviluppo di applicazioni per la robotica elementare – Rover e braccio robotico;
 - ideatore e gestore dal 2014 del sito web ZappoPit (www.zappoco.altervista.org). Si tratta di un sito del fai da te (DIY - Do It Yourself) di scienze e arti, gli articoli sono esperienze semplici e senza particolari pretese. L'idea è quella di imparare e provare a divertirsi a farlo. L'ambito è vario e spazia dall'elettronica all'informatica a qualche esperimento di fisica/chimica con un occhio alla musica e agli scatti fotografici.
- Attività sportive:
 - gioco del calcio a livello dilettantistico prima e amatoriale poi – fino al 1994 circa.
- Nel periodo 1980-1983: attività lavorativa stagionale estiva presso imprese di costruzioni con la qualifica di muratore.

Patente di guida B

ULTERIORI
INFORMAZIONI

Pubblicazioni

- Co-Redattore della Rivista EA – Edilizia Abitativa – direzione redazione e amministrazione c/o Itea Spa - autorizzazione del Tribunale di Trento n. 676 del 19.05.1990 – dal luglio 2014 (n. 76) al marzo 2024 13 numeri – tiratura 12.000 copie;
- Ivano Gobbi con: Ivo Zanella, Claudio Martinelli, Alessio Albarello - capitolo - verifiche tecniche ipotesi e soluzioni - pagg.: 278-293 – “Progetto torri. Strategie e strumenti per la riqualificazione di un grande quartiere” – editore LIST – 2017 - ISBN 9788890768910 - Claudia Battaino, Giorgio Cacciaguerra, Luca Zecchin;
- Ivano Gobbi - Scelta multipla della struttura in legno: flessibilità e rispondenza alla normativa sismica - pagg.: 90-94 – “Dall'idea al progetto : il Green model house ITEA. – Trento” - 2012 - ISBN 9788890768910;
- intervista a Ivano Gobbi - capitolo storie/2 un'adozione improvvisa - pagg. 24-26 – Figli e lavoro si può – editore LIST- 2014 – ISBN 9788898774159 – a cura di Adele Gerardi;
- Ivano Gobbi – Sandro Margoni - Palestra scolastica a Rovereto – da pag. 27 a pag 33 - Rivista “Impianti” - Edizioni Publipam S.r.l. - Autorizzazione Tribunale di Milano n. 315/1975 del 5.11.1975 – n. di aprile 2000.

Presentazioni
Conferenze
Seminari

- Ivano Gobbi – Patrimonio immobiliare di edilizia abitativa e gestione digitale - Convegno Metodologie Bim per riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente – Ordine degli ingegneri di Modena – 17 giugno 2021;
- Ivano Gobbi - Sviluppo sostenibile e riqualificazione a scala di edificio - obiettivi – soluzioni – ipotesi di finanziamento - Convegno Progetto di riqualificazione Torri di Madonna Bianca - Sala della Regione – piazza Dante Trento – 28 novembre 2013;
- Ivano Gobbi - Sopraelevazioni in legno per il Social Housing - Rebuild 2013 – Convention nazionale sulla riqualificazione e gestione sostenibile dei patrimoni immobiliari – Palazzo dei Congressi Riva del Garda – 26 novembre 2013;
- Ivano Gobbi – Maurizio Piazza - Ario Ceccotti - Un nuovo concetto di edilizia sostenibile: il Green Model House ITEA e le nuove frontiere con il marchio ARCA - SinEnergia 2012 – Università degli Studi di Trento – 30 novembre 2012;
- Ivano Gobbi – Alessio Albarello - le gare d'appalto: efficacia e garanzia mediante i sistemi di rating dell'edilizia sostenibile - esperienze a confronto SAIE 2011 Convegno nazionale – BolognaFiere - sala Notturmo centro servizi blocco D - 5 ottobre 2011;
- Ivano Gobbi – Le costruzioni in muratura nuove ed esistenti con il D.M. 14.01.2008 - Esempi di interventi su edifici in muratura - Terzo evento sulle norme tecniche 2008 – Istituto Agrario di San Michele all'Adige – 22 ottobre 2008;
- Paolo Bandera – Luciano Ferrari – Ivano Gobbi - Architettura a basso consumo energetico – Sostenibilità energia, architettura bioecologica: progetti e iniziative – Progettare in legno per la sostenibilità – un edificio a Canal San Bovo – Domo 2002 – Edilizia, risparmio energetico, nuove tecnologie –Trento via Briamasco 2

– 23 novembre 2002.

ALLEGATI

Quanto citato nel presente documento è disponibile su richiesta al sottoscritto ed è in larga parte agli atti di ITEA, di ITEA S.p.A. o degli enti per i quali o nei cui territori le attività professionali sono state svolte.

I dati esposti sono inoltre desumibili dai Bilanci e dai Bilanci sociali di ITEA S.p.A. dal 2009 al 2022 disponibili sul sito di ITEA S.p.A. all'indirizzo <http://www.itea.tn.it/Comunicazione/Pubblicazioni/Bilancio-sociale>.

In particolare all'interno dei bilanci sociali sono riportati e sintetizzati gli interventi di nuove costruzione e ristrutturazione (di competenza del sottoscritto sono quelli da giugno 2009 a marzo 2024), gli interventi di manutenzione sugli edifici gestiti effettuati (di competenza del sottoscritto sono quelli dal aprile 2014 a marzo 2024) e gli interventi di riqualificazione impiantistica (di competenza del sottoscritto sono quelli da agosto 2017 al febbraio 2020) richiamati nel presente documento. I documenti sono disponibili all'indirizzo

<http://www.itea.tn.it/Comunicazione/Pubblicazioni/Bilancio-sociale>

Dichiarazione sostitutiva di
certificazione
(art. 46 e 47
D.P.R.28 dicembre 2000
n. 445)

Il sottoscritto Ivano Gobbi, nato a Trento il 1 agosto 1964, residente a Rovereto (TN), via G. A Prato 46/E , telefono codice fiscale GBB VNI 64M01 L378Q,

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000

Dichiara la veridicità delle informazioni contenute nel presente documento

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento europeo 679/2016 e smi.

Rovereto, 30 gennaio 2026

FIRMATA DIGITALMENTE IN ORIGINALE